

Specifika daní a účetnictví u společenství vlastníků jednotek a bytových družstev

Sleva 10% při objednání 2 a více účastníků (sleva bude odečtena ze zobrazené ceny)

Termín

19.6.2024

Online seminář

Živé vysílání sledujete online z domova či kanceláře. S lektorem komunikujete formou chatu nebo pomocí mikrofonu.

Cena bez DPH

4 770,00 Kč

5 771,70 Kč s DPH

Profil lektora

Lenka Kruntorádová



Auditorka, daňová poradkyně, odborná lektorka a soudní znalkyně oboru účetnictví, která má v oblasti daní a účetnictví 25 let zkušenosti. Od roku 2000 vede prezenční kurzy daní, účetnictví a mezd. Je držitelkou absolventského titulu z Vysoké školy ekonomické, kde vystudovala Fakultu informatiky a statistiky. V roce 1996 získala Dekret auditora, následovně Osvědčení daňového poradce (1997) a poté Osvědčení znalce oboru ekonomie-odvětví účetní evidence (2001). Daněmi a účetnictvím se zabývá celou svou profesní dráhu. Je členkou Komory daňových poradců a Komory auditorů.

Seminář se zabývá právní daňovou a účetní problematikou SVJ a družstev s poznatky z praxe po platnosti NOZ a ZOK včetně problematiky podávání DPPO a zpracování a zveřejnění účetní závěrky. Na semináři probereme také nejčastější problematické příklady ze současné praxe.

Komu je seminář určen

Tento seminář je určen především členům představenstev a kontrolních komisí bytových družstev a SVJ, účetním, daňovým poradcům a auditorům zabývajícím se touto problematikou.

Program

Živé vysílání 9:00 - 13:00 hod.

- Dopad změn do stanov a činnosti statutárních orgánů
- Vznik SVJ a družstva dle NOZ a ZOK, legislativní rámec
- Orgány SVJ, péče řádného hospodáře, odpovědnost statutárů za činnost společnosti
- Odměňování statutárů a jiných funkcionářů u družstev a SVJ a jejich optimalizace
- Změny názvu společenství
- Povinná změna stanov, rejstříkový zákon a jeho novela
- Náležitosti stanov, svolávání členských schůzí, hlasování na schůzích
- Daně a účetnictví SVJ a bytových družstev
- Hospodaření vlastníků bytových domů - společné části domu
- Způsob výpočtu podlahové plochy, velikost spoluvlastnického podílu
- Náklady a výnosy vlastníků bytových domů, účtování odpisů
- Zálohové nájemné, příspěvek na správu, fondy
- Úprava služeb podle NOZ a pravidla pro jejich vyúčtování, SVJ a bytové družstvo v jednom domě
- Registrační povinnost SVJ a družstev k dani z příjmů a podávání DPPO, účtování vedlejší činnosti - kotelná apod.
- DPH a daň z nemovitých věcí
- Účtování o majetku SVJ a družstev, technické zhodnocení, dotace, odpisy
- Daňová problematika nájemného
- Jak se účetně a daňově vypořádat s neplatiči? Účtování opravných položek k pohledávkám
- Inventarizace a závěrka SVJ a bytových družstev
- DPPO SVJ
- Účetní závěrka a její zveřejnění
- Existence dvou právnických osob v jednom domě
- Informace o průkazu energetické náročnosti budovy a jeho využití u SVJ a družstev

- Otázky a odpovědi k dané problematice

Další informace

Každý účastník kurzu obdrží CERTIFIKÁT o jeho absolvování, který může využít ve svém CV v části o doplňkovém odborném vzdělávání.

Forma semináře - živé vysílání (online seminář). Není potřeba nic instalovat ani stahovat - živé vysílání sledujete pouze po jednom kliku na odkaz, který obdržíte emailem.

Živé vysílání sledujete přímo na PC, notebooku nebo tabletu ve svém prohlížeči (Google Chrome, Mozilla Firefox nebo Safari) z pohodlí Vašeho domova či kanceláře. Během semináře lze pokládat prostřednictvím chatu dotazy lektorovi.

Seminář pro Vás nahráváme, záznam ze semináře obdržíte následující pracovní den.

Objednávka: Specifika daní a účetnictví u společenství vlastníků jednotek a bytových družstev

Sleva 10% při objednání 2 a více účastníků (sleva bude odečtena ze zobrazené ceny)

Fakturační údaje objednatele:

IČO:	
DIC:	
Firma:	
Jméno a příjmení:	
Telefon:	
Email:	
Ulice:	
Město:	
PSČ:	
Vaše č.obj.: (bude uvedeno na faktuře)	
Poznámka:	

Účastníci:

Jméno vč. titulů	
Telefon:	
Email:	
Jméno vč. titulů	
Telefon:	
Email:	
Jméno vč. titulů	
Telefon:	
Email:	

Formulář vytiskněte, vyplňte, naskenujte a zašlete nám jej na email: **info@eduzone.cz**
nebo účast objednejte v našem e-shopu **www.eduzone.cz**